

Contract de prestari servicii

Nr. 453 data 23.02.2023

1. *Prezentul contract se incheie intre :*

COMUNA DOLHESTI, cu sediul in localitatea Dolhesti, judetul Iasi, str. Principala, nr. 14, tel. 0232321800, fax 0332810577, cod fiscal 4540593, avand conturile 6001 ; 6002 ; 6003 deschise la Trezoreria Raducaneni, reprezentata prin Primar Butnariu Dorin Petru, in calitate de **beneficiar**

si

S.C. BDP CONSTRUCT S.R.L. , cu sediul in Mun. Iasi, bld. Socola, nr. 34, tel. 0740830284, înregistrata la Oficiul Registrului Comerțului J22/1685/2014, cod fiscal RO 33764349, avand cont nr. RO42TREZ4065069XXX021129 deschis la Trezoreria Municipiului Iasi, cont nr. RO35INGB0000999904649006 deschis la ING Bank, reprezentata prin administrator Bodoga Dragos, in calitate de **prestator**, pe de alta parte.

2. *Definitii*

2.1 - In prezentul contract urmatoorii termeni vor fi interpretati astfel:

- a. **contract** – reprezinta prezentul contract si toate Anexele sale.
- b. **achizitor si prestator** - partile contractante, asa cum sunt acestea numite in prezentul contract;
- c. **pretul contractului** - pretul platibil prestatorului de catre achizitor, in baza contractului, pentru indeplinirea integrala si corespunzatoare a tuturor obligatiilor asumate prin contract;
- d. **servicii** - activitati a caror prestare fac obiect al contractului;
- e. **produse** - echipamentele, masinile, utilajele, piesele de schimb si orice alte bunuri cuprinse in anexa/anexele la prezentul contract si pe care prestatorul are obligatia de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f. **forta majora** - un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevazut la momentul incheierii contractului si care face imposibila executarea si, respectiv, indeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustiva ci enunziativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din parti;
- j. **zi** - zi calendaristica; *an* - 365 de zile.

(se adauga orice ce alti termeni pe care partile inteleg sa ii defineasca pentru contract)

3. *Interpretare*

3.1 In prezentul contract, cu exceptia unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural si vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezinta zilele calendaristice daca nu se specifica in mod diferit.

Clauze obligatorii

4. *Obiectul principal al contractului*

4.1 - Prestatorul se obliga sa presteze servicii de proiectare pentru obiectivul de investitie **REABILITARE SI MODERNIZARE SEDIU PRIMARIE DOLHESTI, COMUNA DOLHESTI, JUDETUL IASI – Studiu topografic, DALI, Documentatie de avize conform CU** - in perioada convenita si in conformitate cu obligatiile asumate prin prezentul contract.

4.2 - Achizitorul se obliga sa plateasca pretul convenit in prezentul contract la art. 5.1 pentru serviciile prestate, in termen de 15 zile de la predarea documentatiei.

5. *Pretul contractului*

5.1 Pretul convenit pentru indeplinirea contractului, platibil prestatorului de catre beneficiar este de 25.000 lei la care se adauga TVA.

5.2 Plata se va efectua dupa receptionarea serviciului prestat, pe baza facturii intocmite dupa proces verbal de predare primire a documentatiei.

6. *Durata contractului*

6.1 – Serviciile mentionate in contract se vor realiza in termen de 60 de zile de la semnarea contractului.

7. Executarea contractului

7.1 – Contractul se deruleaza de la data semnarii acestuia si pana la expirarea duratei contractului.

8. Documentele contractului

8.1 - Documentele contractului sunt:

- Copie după CUI
- Formularul de contract
- Acte adiționale, dacă este cazul.

9. Obligațiile principale ale prestatorului

9.1 - Prestatorul se obligă sa presteze servicii la standardele si performantele conform activitatii contractului.

9.2 - Realizarea proiectului in conformitate cu legislatia in vigoare la data realizarii.

9.3 – Ajustarea preturilor unitare ale resurselor in concordanta cu preturile unitare medii valabile la data realizarii proiectului.

9.4 - Completarea si/sau inlocuirea elementelor specifice proiectului in conformitate cu situatia din teren la data realizarii proiectului.

10. Obligatiile principale ale achizitorului

10.1 - Achizitorul se obliga sa receptioneze serviciile prestate in termenul convenit.

10.2 – Achizitorul se obliga sa plateasca pretul catre prestator in termen de 30 zile de la emiterea facturii de catre acesta.

11. Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabila a obligatiilor

11.1 - In cazul in care, din vina sa exclusiva, prestatorul nu reuseste sa-si execute obligatiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din pretul contractului, ca penalitati, o suma echivalenta cu 0,01% pe zi intarziere din pretul contractului nerealizat.

11.2 - In cazul in care achizitorul nu onoreaza facturile in termen de 15 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligatia de a plati, ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala de 0,01% pe zi intarziere din plata neefectuata.

11.3 - Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una dintre parti, in mod culpabil si repetat, da dreptul partii lezate de a considera contractul de drept reziliat si de a pretinde plata de daune-interese.

11.4 - Achizitorul isi rezerva dreptul de a renunta oricand la contract, printr-o notificare scrisa adresata prestatorului, fara nici o compensatie, daca acesta din urma da faliment, cu conditia ca aceasta anulare sa nu prejudicieze sau sa afecteze dreptul la actiune sau despagubire pentru furnizor. In acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract îndeplinita până la data denuntarii unilaterale a contractului.

11.5 – Daca achizitorul nu onoreaza facturile in termenul prevazut, furnizorul are dreptul de a sista unilateral si fara preaviz prestarea serviciilor si de a beneficia de reactualizarea sumei de plata la nivelul corespunzator zilei de efectuare a platii.

Clauze specifice

12. Garantia de buna executie a contractului

12.1 - Nu se constituie garantie de buna executie.

13. Alte responsabilitati ale prestatorului

13.1 - (1) Prestatorul are obligatia de a executa serviciile prevazute in contract cu profesionalismul si promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.

(2) Prestatorul se obliga sa supravegheze prestarea serviciilor, sa asigure resursele umane, materialele, instalatiile, echipamentele si orice alte asemenea, fie de natura provizorie, fie definitiva cerute de si pentru contract, in masura in care necesitatea asigurarii acestora este prevazuta in contract sau se poate deduce in mod rezonabil din contract.

13.2 - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru executia serviciilor. Totodata, este raspunzator atat de siguranta tuturor operatiunilor si de metodele de prestare utilizate.



13.3 – Prestatorul va preda achizitorului documentele întocmite în două exemplare tipărite și un exemplar în format electronic.

14. Alte responsabilități ale achizitorului

14.1 – Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului:

- a) Certificat de urbanism;
- b) Studiu geotehnic, Expertiză tehnică, Audit energetic.

15. Receptie și verificări

15.1 – Pe timpul derulării contractului, în orice moment, achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor prin reprezentanții săi, împuterniciți în acest scop.

16. Incepere, finalizare, întârzieri, sistare

16.1 - (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la semnarea contractului.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului părțile vor stabili de comun acord:

- a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului, și
- b) totalul cheltuielilor aferente, care se vor adăuga la pretul contractului, dacă este cazul.

16.2 - Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată în perioada stabilită, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

16.3 - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă termenul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în graficul de prestare se face cu acordul părților, prin act adițional.

16.4 - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului da dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

17. Ajustarea pretului contractului

17.1 - Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt sumele declarate în prezentul contract.

17.2 - Pretul contractului nu se actualizează.

18. Amendamente

18.1 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional.

19. Subcontractanți

19.1 - Prestatorul este liber să lucreze cu subcontractanți, după bunul său plac, dar în fața achizitorului rămâne direct responsabil de derularea contractului.

20. Cesiunea

20.1 - Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al achizitorului.

20.2 - Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

21. Forta majora

21.1 - Forta majora este constatată de o autoritate competentă.

21.2 - Forta majora exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

21.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.



21.4 - Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

21.5 - Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

22. Solutionarea litigiilor

22.1 - Achizitorul si prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

22.2 - Daca, dupa 15 de zile de la inceperea acestor tratative neoficiale, achizitorul si prestatorul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze prin mediere si ulterior de catre instantele judecatoresti din Romania.

23. Limba care guverneaza contractul

23.1 - Limba care guverneaza contractul este limba romana.

24. Comunicari

24.1 - (1) Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.

(2) Orice document scris trebuie inregistrat in momentul transmiterii si in momentul primirii.

24.2 - Comunicarile intre parti se pot face si prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

25. Legea aplicabila contractului

25.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

Partile au inteles sa incheie prezentul contract in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

*BENEFICIAR,
COMUNA DOLHESTI*

*Primar,
Butnariu Dorin Petru
(semnatura autorizata)*

LS



*PRESTATOR,
S.C. BDP CONSTRUCT S.R.L.*

*Administrator,
Bodoga Dragos Andrei
(semnatura autorizata)*

LS



VIZAT CFP

*Contabil Șef,
Colta Liliapa*

*Responsabil achizitii,
Berbecaru Daniel*

LS