

Primăria Comunei Dolhești
 INTRARE NR. 4312
 REPERE NR. _____
 Anul 2024 luna 12 ziua 11.

Anexa nr. 1

(Anexa nr. 1A la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice -
 CERERE

pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/Localitatea (*) IASI - DOLHESTI	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) COM. DOLHESTI	Nr. 62 din 11/12 2024 , (zi/lună/an) (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

(*) Subsemnatul/Subsemnata, **CIOBANU MARIAN-COSTEL**, CNP
 _____, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu _____ seria
 nr. _____ eliberat(ă) de _____, data și locul nașterii _____,
 localitatea _____, județul/țara _____, cetățenia **ROMANA**,
 naționalitatea **ROMANA**,

(**) cu domiciliul în: localitatea _____, str. _____ nr. _____, bl. _____,
 sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____, codul poștal
 _____, țara **ROMANIA**, telefon _____, fax _____, e-mail _____

Subsemnatul/Subsemnata, **CIOBANU CIPRIAN-VASILICA**, CNP
 _____, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu _____ seria
 nr. _____ eliberat(ă) de _____, data și locul nașterii _____,
 localitatea _____, județul/țara _____, cetățenia **ROMANA**,
 naționalitatea **ROMANA**,

(**) cu domiciliul în: localitatea _____, str. _____ nr. _____, bl. _____,
 sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____, codul poștal
 _____, țara **ROMANIA**, telefon _____, fax _____, e-mail _____

Subsemnatul/Subsemnata, **CIOBANU STEFANEL**, CNP
 _____, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu _____ seria
 nr. _____ eliberat(ă) de _____, data și locul nașterii _____,
 localitatea _____, județul/țara _____, cetățenia **ROMANA**,
 naționalitatea **ROMANA**,

(**) cu domiciliul în: localitatea _____, str. _____ nr. _____, bl. _____,
 sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____, codul poștal
 _____, țara **ROMANIA**, telefon _____, fax _____, e-mail _____

prin _____ (numele și prenumele), CNP _____, în calitate de _____,
 conform _____, localitatea _____, str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____,
 ap. _____, județul/sectorul _____, codul poștal _____,
 telefon _____, fax _____, e-mail _____

Subsemnatul/Subsemnata, **CIOBANU LAURA-LILIANA**, CNP
 _____, în calitate de _____, identificat/identificată cu _____ seria
 nr. _____ eliberat(ă) de _____, data și locul nașterii _____,
 localitatea **IASI**, județul/țara **IASI**, cetățenia **ROMANA**,
 naționalitatea **ROMANA**,

(**) cu domiciliul în: localitatea _____, str. _____ nr. _____, bl. _____,
 sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____, codul poștal
 _____, țara _____, telefon _____, fax _____, e-mail _____

prin **CIOBANU STEFANEL** (numele și prenumele), CNP _____, în calitate de _____,
 conform **PROCURA** localitatea **OSOI**, str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____,
 ap. _____, județul/sectorul **IASI**, codul poștal _____,
 telefon _____, fax _____, e-mail _____

Subsemnatul/Subsemnata, FERARIU MARIA, CNP
în calitate de proprietar, identificat/identificată cu seria
nr. eliberat(ă) de SACLEP RACARI, data și locul nașterii
localitatea județul/tara cetățenia ROMÂNIA
naționalitatea ROMÂNIA,
(**) cu domiciliul în: localitatea sat
....., sc., et., ap., județul/sectorul codul poștal
....., țara ROMANIA, telefon fax e-mail

prin CIOBANU STEFANEL (numele și prenumele), CNP....., în calitate de ÎMPUTERNICIT
conform PROCURĂRI localitatea TARGOVISTE, nr. L....., bl., sc., et-
..... an județul/sectorul DAMBŌVITA, codul poștal,
telefon e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexate, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare. Am cunoștință despre existența următorilor preemtori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemtori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine Ciobanu Ionel, Ciobanu Ciprian, Vintica Dobrua
 preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

II. IORDACHE M. CĂTĂLIN

preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, Leonele T.

preemtori de rang IV: tinerii fermieri
 preemtori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt ^{am} proprietar al terenului în suprafață de 1.000 ha, reprezentând cota-parte..... situat în extravilanul localității DOLHESŌI, identificat cu număr cadastral 61701 înscris în cartea funciară nr. 61701 a unității administrativ-teritoriale DOLHESŌI, care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:
- terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită: Da [] Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da [] Nu

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depon la primărie cererea de afișare a ofertei, însoțită de următoarele documente:

1. Copii acte de identitate proprietari
2. Copii certificat de moștenitor
3. Copii titlul de proprietate
4. Procura specială
5. Extras de carte funciară
6. Extras de plan cadastral
7. Copii acte identitate împuternicit
8. Certificat fiscal

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare. Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

.....
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

.....
Data 11.12.2024

Vânzător/Împuternicit,

.....
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

.....
Data 11.12.2024

Vânzător/Împuternicit,

.....
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

.....
Data 11.12.2024

Vânzător/Împuternicit,

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 11.12.2024

Vânzător/Împuternicit,

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 11.12.2024

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare ale calității de împuternicit.
- Câmpurile notate cu (*) din tabelul cu documentele depuse se marchează cu bifă în căsuța aferentă.

Anexa nr. 2

(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

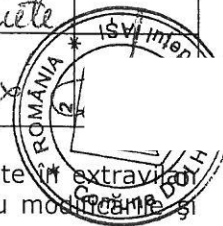
- Subsemnatul/Subsemnata ^1 CIOBANU MARIAN-COSTEL.....
CNP având adresa de comunicare în: localitatea
....., str. nr., bl., sc., et.
....., ap., județul/sectorul codul poștal e-
mail tel.
- Subsemnatul/Subsemnata ^1 CIOBANU CIPRIAN-VASILICA.....
CNP având adresa de comunicare în: localitatea
....., str. SAT nr., bl., sc., et.
....., ap., județul/sectorul codul poștal e-
mail tel.
- Subsemnatul/Subsemnata ^1 CIOBANU ȘTEFANEL.....
CNP având adresa de comunicare în: localitatea
....., str. nr., bl., sc., et.
....., ap., județul/sectorul codul poștal e-
mail tel.
- Subsemnatul/Subsemnata ^1 CIOBANU LAURA-LILIANA.....
CNP având adresa de comunicare în: localitatea
....., str. SAT nr., bl., sc., et.
....., ap., județul/sectorul codul poștal e-
mail tel.
- Subsemnatul/Subsemnata ^1 FERARIU MARIEA.....
CNP având adresa de comunicare în: localitatea
....., str. nr., bl., sc., et.
....., ap., județul/sectorul codul poștal e-
mail tel.

Vândem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,0000 (ha),
reprezentând 20.000 (douăzeci mii lei) cota parte la prețul de (*)
..... (lei).

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
Condițiile de vânzare ^2) sunt următoarele:
.....

^2) Se va completa în cifre și litere.
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ^3)	Observații
	Orașul/Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha) Suprafața totală (*)	Cotă-parte ^5)	Număr cadastral (*)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>COLHES</u> <u>PASI</u>	<u>1,0000</u>		<u>61701</u>	<u>61701</u>	<u>14/1</u>	<u>118/55</u> <u>116/53</u> <u>117/53</u> <u>114/55</u>	<u>arebru</u> <u>fânețe</u> <u>arebru</u> <u>fânețe</u>
Verificat primărie ^4)	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	



^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare. (*)

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

.....
(numele și prenumele în clar)
Semnătura,
.....

L.S.
Data 11.12.2024

Vânzător/Împuternicit,

.....
(numele și prenumele în clar)
Semnătura
.....

L.S.
Data 11.12.2024

Vânzător/Împuternicit,

.....
(numele și prenumele în clar)
Semnătura
.....

L.S.
Data 11.12.2024

Vânzător/Împuternicit,

..... - PENTRU C
(numele și prenumele în clar)
Semnătura
.....

L.S.
Data 11.12.2024

Vânzător/Împuternicit,

..... - PENTRU
(numele și prenumele în clar)
Semnătura
.....

L.S.
Data 11.12.2024