

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA DOLHEȘTI
CONSILIUL LOCAL DOLHEȘTI

HOTĂRÂREA NR. 24 DIN 29.08.2024

**privind aprobarea valorilor reevaluate ale bunurilor ce aparțin domeniului public al
Comunei Dolhești**

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DOLHEȘTI

Având în vedere:

- Raportul de evaluare al activelor fixe aflate în patrimoniul Comunei Dolhești;
- Referatul nr. 1904 DIN 05.08.2024 înaintat de Compartimentul Contabilitate și Achiziții Publice prin care se propune inițierea unui proiect de hotărâre privind aprobarea valorilor reevaluate ale bunurilor ce aparțin domeniului public al Comunei Dolhești;
- Prevederile art. 2¹ și ale art. 2² din Ordonanța Guvernului nr.81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 11 (1) ale Ordinului M.E.F. nr. 3471/2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, modificat și completat;
- Prevederile art. 140 alin. (1) și alin. (3), ale art. 196 alin. (1) lit.a), ale art. 197 alin. (1) și ale art. 243 alin. (1) lit.a) și lit.b) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
În temeiul art. 129 alin. (2) lit.c) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

H O T Ă R Ă Ș T E

ART. 1. Se aprobă valorile reevaluate ale bunurilor ce aparțin domeniului public al Comunei Dolhești, conform Anexelor –parte integrantă la prezenta hotărâre.

ART. 2. Primarul Comunei Dolhești va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin Compartimentul Contabilitate și Achiziții Publice.

ART. 3. Hotărârea va fi transmisă Compartimentului Contabilitate și Achiziții Publice.

ART. 4. Prin grija persoanei cu atribuții pentru secretarul general al Comunei Dolhești prezenta hotărâre se comunică în termen legal Instituției Prefectului – Județul Iași pentru verificarea legalității.

**Președinte de ședință,
HOLMU CONSTANTIN**

**Contrasemnează pentru legalitate,
Pentru secretar general,
Colța Liliana**

Nr. 1903 DIN 05.08.2024

REFERAT

pentru inițierea unui proiect de Hotărâre a Consiliului Local Dolhești **privind aprobarea valorilor reevaluate ale bunurilor ce aparțin domeniului public al Comunei Dolhești**

Având în vedere:

- Prevederile art. 2¹, ale art. 2² și ale art. 3 din Ordonanța Guvernului nr.81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 11 (1) ale Ordinului M.E.F. nr. 3471/2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice;
- Raportul de evaluare a activelor fixe corporale de natura construcțiilor și terenurilor aflate în domeniul public al Comunei Dolhești – întocmit de comisia constituită prin dispoziția nr. , care conține rezultatele evaluării/reevaluării;

propunem promovarea unui proiect de hotărâre în Consiliul Local al Comunei Dolhești privind aprobarea valorilor reevaluate ale bunurilor ce aparțin domeniului public al Comunei Dolhești, cuprinse în Anexe, parte integrantă din prezentul referat.

Menționăm că, începând cu data de 1 ianuarie 2008, activele fixe corporale de natura construcțiilor și terenurilor aflate în patrimoniul instituțiilor publice se revaluează cel puțin o dată la 3 ani, de o comisie numită de conducătorul instituției publice sau de evaluatori autorizați conform reglementărilor legale în vigoare, rezultatele reevaluării urmând a fi înregistrate în contabilitate până la finele anului în care s-a efectuat reevaluarea. Având în vedere prevederile OG nr. 81/2003, precum și faptul că ultima reevaluare a fost realizată la data de 23.11.2021, s-a impus efectuarea unei noi reevaluări a bunurilor din patrimoniul comunei Dolhești, valabilă la 31.12.2024.

Evaluarea s-a realizat în scopul determinării **valorilor juste** (definite conf. IFRS 13) pentru bunurile de natura terenurilor și construcțiilor care aparțin domeniului public al comunei Dolhești în vederea reflectării acestora în situațiile financiar-contabile. În elaborarea raportului de evaluare au fost luate în considerare Standardele de Evaluare a Bunurilor 2020, ANEVAR, adoptate de Conferința Națională, corelate cu IFRS și OMFP 3471/2008.

Față de cele prezentate, vă rugăm să aprobați prezentul referat și să inițiați proiect de HCL.

Contabil,
Colța Liliana

ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
PRIMARUL COMUNEI DOLHEȘTI
Nr. /

EXPUNERE DE MOTIVE

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea valorilor reevaluate ale bunurilor
ce aparțin domeniului public al Comunei Dolhești**

Prin proiectul de hotărâre supus dezbaterii și aprobării se propune însușirea, de către Consiliul Local Bacău, rezultatului reevaluării activelor fixe corporale de natura construcțiilor și terenurilor aflate în domeniul public al municipiului Bacău.

Potrivit dispozițiilor art. 2² din cadrul Ordonanței Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare, instituțiile publice au obligativitatea reevaluării activelor fixe corporale de natura construcțiilor și terenurilor aflate în patrimoniul lor cel puțin o dată la 3 ani.

Având în vedere prevederile OG nr. 81/2003, precum și faptul că ultima reevaluare a fost realizată la data de 31.12.2017, s-a impus efectuarea unei noi reevaluări a bunurilor din patrimoniul municipiului Bacău, valabilă la 31.12.2020.

Evaluarea s-a realizat în scopul determinării valorilor juste (definite conf. IFRS 13) pentru bunurile de natura terenurilor și construcțiilor care aparțin domeniului public al municipiului Bacău în vederea reflectării acestora în situațiile financiar-contabile

Reevaluarea activelor fixe corporale – terenuri și construcții aflate în patrimoniul public al municipiului Bacău a fost efectuată în conformitate cu dispozițiile ordonanței, de un evaluator autorizat în condițiile legii. Anexa a fost realizată utilizându-se informațiile din evidența tehnico – operativă a Primăriei Municipiului Bacău și valorile juste propuse de evaluator.

Față de cele prezentate, vă rog domnilor consilieri să analizați și să hotărâți asupra proiectului de hotărâre privind aprobarea valorilor reevaluate ale bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Bacău.

**PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU,
LUCIAN DANIEL STANCIU VIZITEU**

RAPORT

al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului la proiectul de hotărâre privind aprobarea valorilor reevaluate ale bunurilor ce aparțin domeniului public al Comunei Dolhești

Proiectul de hotărâre cu titlul de mai sus a fost elaborat în baza:

-Prevederilor art. 2¹ și ale art. 2² din Ordonanța Guvernului nr.81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare, care precizează:

Art. 2¹Reevaluarea activelor fixe corporale se efectuează cu scopul determinării valorii juste a acestora, ținându-se seama de inflație, utilitatea bunului, starea acestuia și de prețul pieței, atunci când valoarea contabilă diferă semnificativ de valoarea justă

Art. 2²Începând cu data de 1 ianuarie 2008, activele fixe corporale de natura construcțiilor și terenurilor aflate în patrimoniul instituțiilor publice vor fi reevaluate cel puțin o dată la 3 ani, în condițiile prevăzute la art. 2¹, de o comisie numită de conducătorul instituției publice sau de evaluatori autorizați conform reglementărilor legale în vigoare, rezultatele reevaluării urmând a fi înregistrate în contabilitate până la finele anului în care s-a efectuat reevaluarea.

- Prevederilor art. 11 (1) ale Ordinului M.E.F. nr. 3471/2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, modificat și completat, care precizează:

Art. 11(1) Începând cu data de 1 ianuarie 2008, activele fixe corporale de natura construcțiilor și terenurilor aflate în patrimoniul instituțiilor publice vor fi reevaluate cel puțin o dată la 3 ani de o comisie numită de conducătorul instituției publice sau de evaluatori autorizați conform reglementărilor legale în vigoare, rezultatele reevaluării urmând a fi înregistrate în contabilitate până la finele anului în care s-a efectuat reevaluarea.

- Prevederilor art. 140 alin. (1) și alin. (3), ale art. 196 alin. (1) lit. "a", ale art. 197 alin. (1) și ale art. 243 alin. (1) lit. "a" și lit. "b" din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, actualizat, care precizează:

Art. 140 (1) După desfășurarea ședinței, hotărârile consiliului local se semnează de către președintele de ședință și se contrasemnează, pentru legalitate, de către secretarul general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale.

(3) Secretarul general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale nu contrasemnează hotărârea în cazul în care consideră că aceasta este ilegală. În acest caz, în următoarea ședință a consiliului local, depune în scris și expune în fața acestuia opinia sa motivată, care se consemnează în procesul-verbal al ședinței.

Art. 196 (1) În exercitarea atribuțiilor ce le revin, autoritățile administrației publice locale adopta sau emit, după caz, acte administrative cu caracter normativ sau individual, după cum urmează:

a) consiliul local și consiliul județean adopta hotărâri

Art. 197 (1) Secretarul general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale comunica actele administrative prevăzute la art. 196 alin. (1) prefectului în cel mult 10 zile lucratoare de la data adoptării, respectiv emiterii

Art. 243 (1) Secretarul general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale îndeplinește, în condițiile legii, următoarele atribuții:

a) avizează proiectele de hotărâri și contrasemnează pentru legalitate dispozițiile primarului, respectiv ale președintelui consiliului județean, hotărârile consiliului local, respectiv ale consiliului

județean, după caz;

b) participa la ședințele consiliului local, respectiv ale consiliului județean

-Prevederilor art. 129 (2) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, modificat și completat, care precizează:

Art. (2)Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

- și poate fi supus spre dezbateri.

**Contabil,
Colța Liliana**

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
MUNICIPIUL BACĂU
PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU
COMPARTIMENT ADMINISTRARE
ȘI INVENTARIEREA PATRIMONIULUI
Nr.160458/2 din 10.09.2021

RAPORT
al compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al
primarului la proiectul de hotărâre privind aprobarea valorilor reevaluate ale
bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Bacău

Prin proiectul de hotărâre supus dezbaterii propunem însușirea, de către Consiliul Local Bacău, a rezultatului reevaluării activelor fixe corporale de natura construcțiilor și terenurilor aflate în domeniul public al municipiului Bacău.

Legalitatea proiectului de hotărâre rezultă din dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare, care la art. 2[^]2 stabilește în sarcina instituțiilor publice obligativitatea reevaluării activelor fixe corporale de natura construcțiilor și terenurilor aflate în patrimoniul lor, cel puțin o dată la 3 ani.

Reevaluarea activelor fixe corporale – terenuri și construcții aflate în patrimoniul public al municipiului Bacău, a fost efectuată în conformitate cu dispozițiile ordonanței, de un evaluator autorizat în condițiile legii.

În elaborarea raportului de evaluare au fost luate în considerare Standardele de Evaluare a Bunurilor 2020, ANEVAR, adoptate de Conferința Națională, corelate cu IFRS și OMFP 3471/2008.

Proiectul de hotărâre privind aprobarea valorilor reevaluate ale bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Bacău, a fost întocmit prin respectarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57 din 03 iulie 2019, precum și ale Ordonanței Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare, motiv pentru care avizăm favorabil proiectul de hotărâre.

DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT
IULIAN IONEL STAN

MUNICIPIUL BACĂU
PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU
COMPARTIMENT INVENTARIEREA ȘI ADMINISTRAREA
PATRIMONIULUI

Anexă comună la Referatul nr.159606/07.09.23021 și H.C.L. nr.

Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Bacău cu
valorile reevaluate

PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU
LUCIAN-DANIEL STANCIU-VIZITEU

COMPARTIMENT INVENTARIEREA
ȘI ADMINISTRAREA PATRIMONIULUI
DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT
IULIAN IONEL STAN