

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL IAȘI**  
**COMUNA DOLHEȘTI**  
**PRIMAR**

---

**HOTĂRÂREA NR. 39 DIN 28.11.2024**

Privind actualizarea devizului general și a indicatorilor economici pentru obiectivul de investiții : "Modernizare Scoala gimnazială Dolhesti, judetul Iasi in vederea obtinerii autorizatiei sanitare de functionare" si a asigurării cofinantarii din bugetul local -VALOAREA FINALĂ

**CONSILIUL LOCAL DOLHEȘTI, JUDEȚUL IAȘI:**

**Având în vedere:**

- Proiectul HCL nr. 3262 din 07.11.2024;
  - Referatul de aprobare nr. 3263 din 07.11.2024;
  - Contractul de lucrări nr. 1411 din 16.05.2022 și actele adiționale aferente contractului;
  - Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Dolhești;
  - prevederile art. 291 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare ;
  - prevederile OUG 28/2013 pentru aprobarea Programului Național de Dezvoltare Locală;
  - OUG nr. 114/2018 privind instituirea unor masuri in domeniul investițiilor publice si a unor masuri fiscal-bugetare, modificarea si completarea unor acte normative si prorogarea unor termene;
  - prevederile Ordinului MDRAPFE 1851/2013 pentru aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a OUG 28/2013;
  - prevederile art. 44, alin.(1) din Legea nr. 273/2006 a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare prin care precizează "Documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative" precum și alin (4) "Ordonatorii principali de credite, pe propria răspundere, actualizează și aprobă valoarea fiecărui obiectiv de investiții nou sau în continuare, indiferent de sursele de finanțare ori de competența de aprobare a acestora, în funcție de evoluția indicilor de prețuri. Această operațiune este supusă controlului financiar preventiv propriu."
  - art. 129, alin.(2), lit. b)-c) și art. 139 alin.(1) din OUG 57/2019, privind Codul administrativ al României;
- În temeiul** prevederilor art. 196 alin.(1) lit.a) din OUG 57/03.07.2019 privind Codul administrativ al României;

**APROBĂ:**

**Art.1** - Se aprobă modificarea și actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a cofinanțării de la bugetul local pentru obiectivul de investiții: ”Modernizare Scoala gimnazială Dolhești, județul Iasi in vederea obtinerii autorizatiei sanitare de functionare” potrivit Anexei nr. 1 – Devizul general - FINAL.

**Art.2** - Se aprobă cofinanțarea de la bugetul local al comunei Dolhești, județul Iași, pentru VALOAREA FINALĂ a obiectivului de investiții prevăzut la art. 1, astfel:

**Valoare totală a investiției ( cu TVA) = 4.923.351,37 lei, din care :**

- buget de stat = **4.581.013,78 lei**
- buget local = **342.337,59 lei**

**Art.3** - Prezenta hotărâre va fi comunicată Primarului Comunei Dolhești, MDRAP, Instituției Prefectului Județului Iași pentru controlul legalității și va fi publicată pe site-ul oficial al Comunei Dolhești.

Președinte de ședință ,

**Baciu Cătălin**



*Contrasemnează pentru legalitate*

**Secretar general,**

Colța Liliana

BENEFICIAR: COMUNA DOLHEȘTI, JUDEȚUL IAȘI  
PROIECT NR.: 1124 / 2021

## DEVIZ GENERAL - ACTUALIZAT DUPA REALIZAREA ACTUALIZARILOR CONFORM OUG 47/2022

MODERNIZARE ȘCOALĂ GIMNAZIALĂ DOLHEȘTI, JUDEȚUL IAȘI, ÎN VEDEREA OBTINERII AUTORIZAȚIEI SANITARE DE FUNCȚIONARE

| Nr. crt.           | Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli                                        | Valoare ( inclusiv T.V.A. )      |                                   |                                   | Defalcarea pe surse de finanțare |
|--------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------|
|                    |                                                                                                | TOTAL Valoare (inclusiv T.V.A. ) | din care                          |                                   |                                  |
|                    |                                                                                                |                                  | din fonduri de la bugetul de stat | din finanțare de la bugetul local |                                  |
| 1                  | 2                                                                                              | LEI                              | LEI                               | LEI                               | 6                                |
|                    |                                                                                                | 3=4+5                            | 4                                 | 5                                 |                                  |
| <b>Capitolul 1</b> |                                                                                                |                                  |                                   |                                   |                                  |
| 1.1                | Obținerea terenului.                                                                           | 0,00                             | 0,00                              | 0,00                              | buget local                      |
| 1.2                | Amenajarea terenului.                                                                          | 38.343,95                        | 0,00                              | 38.343,95                         | buget local                      |
| 1.3                | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială                             | 0,00                             | 0,00                              | 0,00                              | buget local                      |
| 1.4                | Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilităților                                           | 0,00                             | 0,00                              | 0,00                              | buget local                      |
|                    | <b>TOTAL CAPITOL 1</b>                                                                         | <b>38.343,95</b>                 | <b>0,00</b>                       | <b>38.343,95</b>                  |                                  |
| <b>Capitolul 2</b> |                                                                                                |                                  |                                   |                                   |                                  |
| 2.1                | Cheltuieli aferente asigurării cu utilitățile necesare funcționării obiectivului de investiție | 181.097,23                       | 181.097,23                        | 0,00                              | buget de stat                    |
|                    | <b>TOTAL CAPITOL 2</b>                                                                         | <b>181.097,23</b>                | <b>181.097,23</b>                 | <b>0,00</b>                       |                                  |
| <b>Capitolul 3</b> |                                                                                                |                                  |                                   |                                   |                                  |
| 3.1                | Studii de teren                                                                                | 5.950,00                         |                                   | 5.950,00                          | buget local                      |
| 3.1.1              | Studii de teren                                                                                | 5.950,00                         |                                   | 5.950,00                          |                                  |
| 3.1.2              | Raport privind impactul asupra mediului                                                        | 0,00                             |                                   | 0,00                              |                                  |
| 3.1.3              | Alte studii specifice                                                                          | 0,00                             |                                   | 0,00                              |                                  |
| 3.2                | Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații           | 3.852,98                         |                                   | 3.852,98                          | buget local                      |
| 3.3                | Expertizare tehnică                                                                            | 11.900,00                        |                                   | 11.900,00                         |                                  |
| 3.4                | Certificarea performanței și auditul energetic                                                 | 2.975,00                         |                                   | 2.975,00                          |                                  |
| 3.5                | <b>Proiectare</b>                                                                              | <b>162.750,95</b>                | <b>115.150,95</b>                 | <b>47.600,00</b>                  |                                  |
| 3.5.1              | Tema de proiectare                                                                             | 0,00                             |                                   | 0,00                              | buget local                      |
| 3.5.2              | Studiu de fezabilitate                                                                         | 0,00                             | 0,00                              |                                   | buget local                      |
| 3.5.3              | Studiu de fezabilitate / Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general  | 47.600,00                        | 0,00                              | 47.600,00                         | buget local                      |
| 3.5.4              | Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor     | 17.850,00                        | 17.850,00                         | 0,00                              | buget de stat                    |
| 3.5.5              | Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție               | 9.730,09                         | 9.730,09                          | 0,00                              | buget de stat                    |
| 3.5.6              | Proiect tehnic și detalii de execuție                                                          | 87.570,85                        | 87.570,85                         | 0,00                              | buget de stat                    |
| 3.6                | Organizarea procedurilor de achiziție                                                          | 11.900,00                        |                                   | 11.900,00                         | buget local                      |
| 3.7                | Consultanță                                                                                    | 35.700,00                        |                                   | 35.700,00                         | buget local                      |
| 3.7.1              | Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții                                        | 35.700,00                        |                                   | 35.700,00                         | buget local                      |
| 3.7.2              | Auditul financiar                                                                              | 0,00                             |                                   | 0,00                              | buget local                      |



|                    |                                                                                                                                                              |                     |                     |                   |                           |
|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|-------------------|---------------------------|
| 3.8                | Asistență tehnică                                                                                                                                            | 69.020,00           |                     | 69.020,00         | buget local               |
| 3.8.1              | Asistență tehnică din partea proiectantului                                                                                                                  | 26.180,00           |                     | 26.180,00         | buget local               |
| 3.8.1.1.           | Pe perioada de execuție a lucrărilor                                                                                                                         | 13.090,00           |                     | 13.090,00         | buget local               |
| 3.8.1.2            | Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții | 13.090,00           |                     | 13.090,00         | buget local               |
| 3.8.2              | Dirigenție de șantier                                                                                                                                        | 42.840,00           |                     | 42.840,00         | buget local               |
|                    | <b>TOTAL CAPITOL 3</b>                                                                                                                                       | <b>304.048,93</b>   | <b>115.150,95</b>   | <b>188.897,98</b> |                           |
| <b>Capitolul 4</b> |                                                                                                                                                              |                     |                     |                   |                           |
| 4.1                | Construcții și Instalații                                                                                                                                    | 3.996.749,48        | 3.921.328,82        | 75.420,66         | buget de stat             |
| 4.1.1.             | CLADIRE                                                                                                                                                      | 3.921.328,82        | 3.921.328,82        | 0,00              | buget de stat             |
| 4.1.2.             | IMPREJMUIRE                                                                                                                                                  | 75.420,66           | 0,00                | 75.420,66         | buget local               |
| 4.2                | Montaj utilaje tehnologice și funcționale                                                                                                                    | 23.223,92           | 23.223,92           | 0,00              | buget de stat             |
| 4.3                | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj                                                                                         | 287.580,54          | 287.580,54          | 0,00              | buget de stat             |
| 4.4                | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport                                                          | 0,00                | 0,00                | 0,00              | buget de stat             |
| 4.5                | Dotări                                                                                                                                                       | 0,00                | 0,00                | 0,00              | buget de stat             |
| 4.6                | Active necorporale                                                                                                                                           | 0,00                | 0,00                | 0,00              | buget de stat             |
|                    | <b>TOTAL CAPITOL 4</b>                                                                                                                                       | <b>4.307.553,94</b> | <b>4.232.133,28</b> | <b>75.420,66</b>  | buget de stat/buget local |
| <b>Capitolul 5</b> |                                                                                                                                                              |                     |                     |                   |                           |
| 5.1                | Organizare de șantier :                                                                                                                                      | 52.632,32           | 52.632,32           | 0,00              | buget de stat             |
| 5.1.1              | Lucrări de construcții                                                                                                                                       | 52.632,32           | 52.632,32           | 0,00              | buget de stat             |
| 5.1.2              | Cheltuieli conexe organizării de șantier                                                                                                                     | 0,00                | 0,00                | 0,00              | buget local               |
| 5.2                | Comisioane, cote, taxe, costul creditului                                                                                                                    | 39.675,00           | 0,00                | 39.675,00         | buget local               |
| 5.2.1              | Comisioanele și dobanzile aferente creditului bancii finanțatoare                                                                                            | 0,00                |                     | 0,00              | buget local               |
| 5.2.2              | Cota aferentă ISC pentru controlul calitatii lucrărilor de construcții (0.5% din C+M)                                                                        | 3.607,00            |                     | 3.607,00          | buget local               |
| 5.2.3              | Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0.1% din C+M)              | 18.034,00           |                     | 18.034,00         | buget local               |
| 5.2.4              | Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor CSC                                                                                                            | 18.034,00           |                     | 18.034,00         | buget local               |
| 5.2.5              | Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire / desființare                                                                              | 0,00                |                     | 0,00              | buget local               |
| 5.3                | Cheltuieli diverse și neprevăzute                                                                                                                            | 0,00                | 0,00                | 0,00              | buget local               |
| 5.4                | Cheltuieli pentru informare și publicitate                                                                                                                   | 0,00                |                     | 0,00              |                           |
|                    | <b>TOTAL CAPITOL 5</b>                                                                                                                                       | <b>92.307,32</b>    | <b>52.632,32</b>    | <b>39.675,00</b>  |                           |
| <b>Capitolul 6</b> |                                                                                                                                                              |                     |                     |                   |                           |
| 6.1                | Pregătirea personalului de exploatare.                                                                                                                       | 0,00                | 0,00                | 0,00              | buget local               |
| 6.2                | Probe tehnologice și teste                                                                                                                                   | 0,00                | 0,00                | 0,00              | buget local               |
|                    | <b>TOTAL CAPITOL 6</b>                                                                                                                                       | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>       |                           |
|                    | <b>TOTAL GENERAL</b>                                                                                                                                         | <b>4.923.351,37</b> | <b>4.581.013,78</b> | <b>342.337,59</b> |                           |
|                    | <b>Din care C + M</b>                                                                                                                                        | <b>4.292.046,90</b> | <b>4.178.282,29</b> | <b>113.764,61</b> |                           |

|                                |              |
|--------------------------------|--------------|
| <b>TOTAL GENERAL din care:</b> |              |
| buget de stat                  | 4.581.013,78 |
| buget local                    | 342.337,59   |

PREȘEDINTE DE ROMÂNIA,  
BACIU CĂTĂLON

